



SEZIONE DI VENEZIA

ATTO DI COMPRAVENDITA

La Lega Navale Italiana sede di Venezia – Fabbricato 39, Rampa S. Basilio, S.Marta – 30123 Venezia C.F. 80015500277, nella persona del Suo Presidente pro-tempore Comelato Massimo di seguito denominato **acquirente**;

Il (*denominazione venditore*) con sede (*indirizzo*) P.I./Cod. fisc (*P.Iva o cod fiscale venditore*) nella persona del (*rappresentante legale*), di seguito denominato **venditore**

Stipulano quanto segue

Oggetto della vendita

Con la presente scrittura privata il venditore si impegna a trasferire all'acquirente la proprietà (*nome del bene*): (*descrizione del bene*), il tutto in buono stato di conservazione. Il bene è adatto all'uso (*descrizione dell'uso*).

Prezzo

Il corrispettivo per la vendita viene determinato in X.XX euro (xx euro) a cui va aggiunto un contributo pari a xxx euro (xxx) per le spese di spedizione.

L'importo verrà corrisposto come segue:

- Xxx euro (xxxx euro) alla firma del presente contratto quale acconto;
- Xxx euro (xxx euro) alla consegna (*nome del bene*) quale saldo.

L'acquirente si impegna ad effettuare i/il bonifici/o entro 3 giorni lavorativi dalla sottoscrizione del presente contratto e/o dalla consegna (*nome del bene*) e con essi rilascia quietanza di pagamento.

(oppure

L'importo complessivo di xxx euro (xx euro) verrà corrisposto in una unica soluzione che l'acquirente si impegna ad effettuare entro 3 giorni lavorativi dalla sottoscrizione del presente contratto (dalla consegna del bene) e con esso rilascia quietanza di pagamento.)

(Operazione non imponibile ai sensi degli artt.1, 2, 4 e 5 DPR 633/72 e successive modificazioni).

Consegna

Il venditore si impegna a spedire il (*nome del bene*) a (*luogo di consegna*) a sue spese. La consegna avverrà entro 3 settimane a partire dalla data di valuta del bonifico o di ricevimento della copia del 1° bonifico di acconto. L'acquirente si impegna a ricevere la merce a (*luogo di consegna*), previa comunicazione con congruo anticipo (almeno 5 giorni lavorativi) da parte dello spedizioniere o del venditore.

Garanzie

Il venditore dichiara che il (*nome del bene*) è perfettamente funzionante ed esente da vizi occulti, possiede le qualità ed è idoneo agli usi indicati nell'oggetto della vendita.

Nell'ipotesi di difetto di cui sopra, il compratore procederà alla riduzione del prezzo, proporzionalmente alla diminuzione del valore del bene, oppure alla risoluzione del contratto qualora il bene non possedesse le qualità indicate o non fosse idoneo agli usi previsti.

Il venditore dichiara che il (*nome del bene*) è di sua totale proprietà ed esente da obblighi e/o gravami di natura legale e/o finanziaria.

L'acquirente può promuovere azioni legali per i difetti di cui sopra entro 1 anno dalla consegna del bene, ma comunque comunicando entro 8 giorni lavorativi dalla scoperta del difetto.

Clausola di mediazione

Tutte le controversie nascenti dal presente contratto verranno deferite al servizio di mediazione della Camera Arbitrale di Venezia, organismo abilitato a gestire procedure di mediazione.

Qualora risulti impossibile esperire il tentativo di mediazione o in caso di mancato raggiungimento di un accordo, le controversie verranno definite mediante arbitrato amministrato dalla Camera Arbitrale di Venezia, secondo il suo Regolamento, alla quale è demandata la nomina dell'Arbitro unico.

Venezia, (data)

Per il venditore:

il (*denominazione venditore*)

Per l'acquirente:

il Presidente della Lega Navale Italiana -
Sezione di Venezia