



### CONTRATTO DI COMODATO

La Lega Navale Italiana Sezione di Venezia – Fabbricato 39, Rampa S. Basilio, S.Marta – 30123 Venezia C.F. 80015500277, nella persona del Suo Presidente pro-tempore ..... di seguito denominato **Comodatario**;

....., di seguito denominato di seguito **Comodante**

#### PREMESSO

– che il **Comodante** è proprietario di .....ed ha manifestato la propria disponibilità a concedere l'uso della stessa a favore del **Comodatario**

**si conviene e si stipula quanto segue**

#### **Oggetto del comodato**

Con la presente scrittura privata il Comodante si impegna a cedere in comodato al Comodatario che accetta, i beni sotto descritti da utilizzare per.....

Il bene in oggetto del comodato.....

**(Stato dei beni)**

#### **Durata**

La durata del presente comodato è convenuta in mesi 24 a partire dal ..... Il Comodatario si impegna a restituire il Bene in questione..... Il Comodante ed il Comodatario hanno facoltà recedere dal presente accordo con restituzione immediata della cosa comodata al legittimo proprietario con comunicazione scritta o via e-mail con un preavviso di 60 giorni dalla presunta data di restituzione.

#### **Obblighi del Comodatario**

Il Comodatario si obbliga di conservare e custodire il bene in oggetto con cura e massima diligenza, e non destinarlo ad altri usi che non siano quelli sopra previsti, a non cedere neppure temporaneamente l'uso del beni a terzi, né a titolo gratuito, né a titolo oneroso, e di restituire al Comodante, al termine del contratto, il bene stesso nello stato attuale, salvo il normale deterioramento d'uso.

#### **Spese**

A titolo di rimborso spese per utilizzare il bene in comodato si conviene l'importo di Euro .... ( ...../00) che il Comodatario si impegna a versare all'atto della sottoscrizione del presente documento.

Rimangono comunque a carico del Comodatario le spese ordinarie, mentre le spese straordinarie rimangono a carico del Comodante.

**Garanzie**

Il Comodante dichiara che il bene in oggetto è perfettamente funzionante ed esente da vizi occulti, possiede le qualità ed è idoneo agli usi indicati nell'oggetto del comodato.

Il Comodante dichiara che il bene in oggetto è di sua totale proprietà ed esente da obblighi e/o gravami di natura legale e/o finanziaria.

**Clausola di mediazione**

Tutte le controversie nascenti dal presente contratto verranno deferite al servizio di mediazione della Camera Arbitrale di Venezia, organismo abilitato a gestire procedure di mediazione.

Qualora risulti impossibile esperire il tentativo di mediazione o in caso di mancato raggiungimento di un accordo, le controversie verranno definite mediante arbitrato amministrato dalla Camera Arbitrale di Venezia, secondo il suo Regolamento, alla quale è demandata la nomina dell'Arbitro unico.

**Venezia,**

**Il Comodante**

\_\_\_\_\_

**Il Comodatario**  
**Il Presidente Lega Navale Italiana**  
**Sezione di Venezia**

.....

\_\_\_\_\_